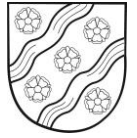


Zur öffentlichen **Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Starzach** am **Dienstag, den 30.11.2021 um 18:30 Uhr**, in der Mehrzweckhalle in Wachendorf, Imnauer Straße 50, 72181 Starzach wird die Bevölkerung recht herzlich eingeladen.

Es wird die Möglichkeit angeboten, sich mit der Luca-App einzuchecken. Dieses Angebot ist freiwillig.

## TAGESORDNUNG

1. Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme „Dorfmitte Wachendorf“  
Hier: Vorstellung der angepassten Pläne für den Rathausumbau und zwei alternative Vorplanungen für den Standort des jetzigen Schlachthauses  
Drucksache 113 / 2021  
- wird nachgereicht -
2. Friedhofsangelegenheiten  
Hier:  
- Beschlussfassung über die neu kalkulierten Friedhofsgebühren  
- Vollzug des Haushaltskonsolidierungsbeschlusses, Erhöhung des Kostendeckungsgrads von 80% auf 100%  
Drucksache 98 / 2021  
- wird nachgereicht -
3. - Feststellung der vom Büro Heyder + Partner aus Tübingen ausgearbeiteten Gebührenkalkulation „Wasserversorgung“ für die Jahre 2022 und 2023  
- Änderung der Satzung über den Anschluss an die öffentliche Wasserversorgungsanlage und die Versorgung der Grundstücke mit Wasser (Wasserversorgungssatzung)  
Drucksache 108 / 2021
4. - Feststellung der vom Büro Heyder + Partner aus Tübingen ausgearbeiteten Gebührenkalkulation „Abwasserentsorgung“ für die Jahre 2022 und 2023  
- Satzung zur Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung (Abwassersatzung) mit Anpassung der Abwassergebühren ab dem 01.01.2022  
Drucksache 112 / 2021
5. Aufstellung eines Bebauungsplans „Vogtacker“, Ortsteil Sulzau zur Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage  
Hier: - Aufstellungsbeschluss  
- Beschluss zur Frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB  
Drucksache 99 / 2021
6. Personalangelegenheiten  
Hier: Regelung zur Gewährung von Leistungsprämien an Beamtinnen und Beamte nach § 76 Landesbesoldungsgesetz Baden-Württemberg (LBesGBW)  
Drucksache 79 / 2021 / 1
7. Abbruch Flst. 120/1 und 111/4 in 72181 Starzach-Bierlingen (geplantes Ärztehaus)  
Hier: - Vermeidungs- und Minimierungsmaßnahmen bzw. Ausgleichsmaßnahmen zur Wahrung der artenschutzrechtlichen Anforderungen  
Drucksache 109 / 2021



8. Sicherstellung der ambulanten hausärztlichen Versorgung in Starzach  
Hier: Vergabe der Abbrucharbeiten für die bestehenden Gebäude auf den Flurstücken 120/1 und 111/4, Hauptstraße 69, Ortsteil Bierlingen Drucksache 102 / 2021
9. Waldhaushalt - Betriebsvollzug 2021 und Betriebsplan 2022 Drucksache 106 / 2021
10. Vergabe Stromlieferungsvertrag für die Jahre 2022 bis 2024 Drucksache 107 / 2021
11. Mietvertrag zwischen der Gemeinde Starzach und der Deutschen Funkturm GmbH (DFMG), Münster  
Hier: Errichtung und Betrieb einer Funkübertragungsstelle auf dem gemeindeeigenen Flurstück 11 97/1, Gemarkung Börstingen (neben Verbandskläranlage AZV Börstingen) zur Versorgung der Bahnkunden Drucksache 111 / 2021
12. Erlass einer Rechtsverordnung über die Sperrzeit in Gaststättenbetrieben während der Fasnet 2021 Drucksache 101 / 2021
13. Änderung der Satzung über die Verpflichtung der Straßenanlieger zum Reinigen, Schneeräumen und Bestreuen der Gehwege (Streupflichtsatzung)  
Hier: Satzungsänderung entsprechend dem neuen Muster des Gemeindetags Drucksache 95 / 2021
14. Aufstellung des Bebauungsplans „Feldscheunengebiet 1. Änderung“, Ortsteil Wachendorf nach § 13 BauGB  
Hier: Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss Drucksache 83 / 2021 / 1
15. Gebührensatzung über die Benutzung der Starzacher Bürgerhäuser und Mehrzweckhallen  
Hier: Erhöhung der Gebührensätze Drucksache 89 / 2021 / 1
16. Veräußerung von kommunalen Grundstücken und Gebäudeeinheiten  
Hier: Festlegen von Bieterkriterien für die Veräußerung der Grundstücke und Gebäudeeinheiten „Kirchstraße 6/4“ im Teilort Sulzau, „Mühringer Straße 10“ im Teilort Felldorf und „Bieringer Straße 2“ im Teilort Wachendorf Drucksache 93 / 2021 / 1
17. Ergebnisse der Leerstandspriorisierung Drucksache 88 / 2021 / 1
18. Parkraumbewirtschaftung  
Ortsteil Wachendorf, neu hergestellter Parkplatz im „Wohn- und Freizeitgebiet Holzwiesen“  
Ortsteil Felldorf, noch herzustellender Parkplatz im Baugebiet „Dorfgärten“  
Hier: Beschluss über die weitere Vorgehensweise Drucksache 54 / 2021 / 3
19. Bekanntgaben
20. Anfragen der Gemeinderäte

Thomas Noé  
Bürgermeister