

Bebauungsplan "Vogtäcker" - Gemeinde Starzach, Ortsteil Sulzau

Legende

Planungsrechtliche Festsetzungen nach Planz V90

Art der baulichen Nutzung
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 11 BauNVO
SO sonstiges Sondergebiet mit Zweckbestimmung Photovoltaik

Maß der baulichen Nutzung
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO
0,8 Grundflächenzahl
4,5 m Höhe baulicher Anlagen über anstehendes Gelände

Nutzungsschablone

SO Photovoltaik	
0,8	4,5 m

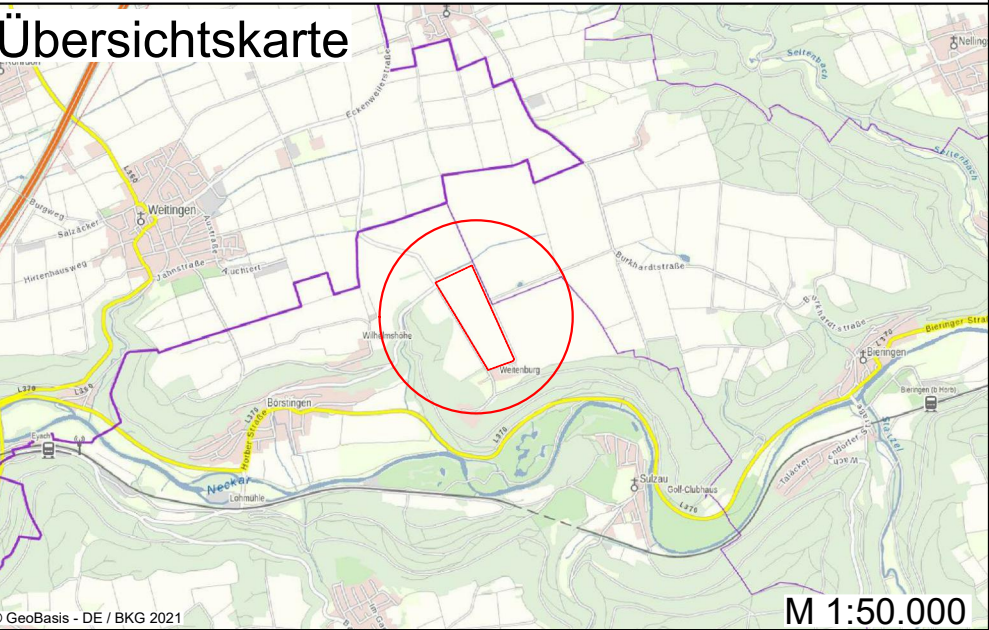
Überbaubare Grundstücksfläche
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO

Baugrenze

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Anlage 1 zu DRS
99 / 2021



Bebauungsplan "Vogtäcker"

Vorentwurf

Gemeinde
Starzach



Bearbeitet: nmü	Zeichnung: rsc	Maßstab: 1 : 2000 / A3	Blatt: 1	Datum: 18.11.2021
--------------------	-------------------	---------------------------	-------------	----------------------



gutschker & dongus GmbH
Hauptstraße 34, 55571 Odernheim
Tel.: (06755) 96936-0 Fax 96936-60
E-Mail: info@gutschker-dongus.de
www.gutschker-dongus.de



© gutschker & dongus GmbH