



STARZACH

Sitzungsvorlage

Amt: Bürgermeisteramt
Az: 212.21, 564, 212.0, 210

Gemeinderat

- Drucksache

- Tischvorlage

Vorlage Nr. 135 / 2020

zu TOP 3 öffentlich

zur Sitzung am 21.12.2020

Betrifft:

Entwicklung des Grundschulstandortes mit Ganztagesbetrieb in Starzach

Hier: Vorstellung der Ergebnisse der Machbarkeitsstudie zur Standortuntersuchung bei der Mehrzweckhalle Wachendorf und Entscheidung über die weitere Vorgehensweise

Beschlussvorschlag:

- siehe Drucksache -

Anlagen:

- Anlage 1: Raumprogramm Ganztagesgrundschule in Starzach-Wachendorf Variante A und B
- Anlage 2: Pläne Machbarkeitsstudie Grundschule Wachendorf Variante A und B
- Anlage 3: Kostenprognose Machbarkeitsstudie Grundschule Wachendorf Variante A und B, Stand 19.10.2020
- Anlage 4: Aktenvermerk vom 25.11.2020 „Gesprächsnotiz zur Schulbauförderung“
- Anlage 5: Schreiben Rektorin Petry vom 14.10.2020

Datum
09.12.2020

Bürgermeister
Thomas Noé

SACHDARSTELLUNG:

Seitens der Gemeinderatsfraktion „Zukunft.Starzach“ (ZS) wurde mit Datum 25.02.2020 der Antrag Nr. 2/2020 (Grundschulplanung in Starzach) eingereicht.

Der Antrag war zur Beratung in öffentlicher Sitzung vom 27.04.2020 vorgesehen. Infolge eines interfraktionellen Antrags wurde der Antrag unter TOP 7 in öffentlicher Sitzung vom 25.05.2020 beraten. Ergänzend wird hierzu auf die Drucksache 33/2020/1 verwiesen.

Während der Beratung ging es u.a. um die Erstellung einer Alternativplanung des Grundschulstandortes bei der Mehrzweckhalle Wachendorf. Im Rahmen der Beschlussfassung wurde K9 mehrheitlich durch den Gemeinderat beauftragt, nach Vorlegung einer rechtsgültigen Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020 auch eine sogenannte Alternative 1 zu untersuchen. Nachdem die Haushaltssatzung am 29.07.2020 rechtskräftig wurde und die Genehmigung durch das Landratsamt mit Datum 07.07.2020 vorlag wurde das Architekturbüro am 28.07.2020 mit der entsprechenden Planung beauftragt.

Die Ergebnisse werden dem Gemeinderat durch Herrn Lösch, Geschäftsführer K9 Architekten GmbH aus Freiburg, vorgestellt. Ebenso wird Herr Lösch auftretende Fragen gerne beantworten.

STELLUNGNAHME DER VERWALTUNG:

Ergänzend zu den beigegeführten Unterlagen ist aus Sicht der Verwaltung noch anzumerken, dass seitens des Architekturbüros auch eine Kostenschätzung für ein mögliches Container-Provisorium erstellt wurde. Datengrundlage für die Schätzung war ein Provisorium für eine Verwaltung aus dem Jahr 2016. Die Annahme ging von 29 € pro m² Nutzfläche (1.900 m²) und einer Dauer von 24 Monaten aus. Auch wurde eine Kostensteigerung seit 2016 in Höhe von 9,3 % angenommen. Insgesamt geht die Schätzung von rund 1,6 Mio. € inkl. MwSt. aus.

Weiterhin ist aus Sicht der Verwaltung anzumerken, dass eine Schulbauförderung nach aktuellem Erkenntnisstand am Standort Wachendorf eher unwahrscheinlich ist, weshalb der Unterzeichner sich für den bisherigen Grundschulstandort in Starzach-Bierlingen ausspricht (vgl. Anlage 4).

Weiterhin verweist der Unterzeichner auf ein Schreiben von Frau Schulleiterin Petry vom 15.10.2020, welches den Gremiumsmitgliedern am 11.11.2020 per E-Mail zugestellt wurde.

Aus Sicht des Unterzeichners sollte die bisherige Planung sowie der Siegerentwurf für den Grundschulneubau in Bierlingen weiterentwickelt werden. Hierbei soll u.a. geklärt werden, in wie weit noch Potenziale zur Reduzierung der Kosten bzw. Flächen bestehen.

BESCHLUSSVORSCHLAG:

1. Der Gemeinderat nimmt die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie zur Standortuntersuchung in Wachendorf zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, zur Weiterentwicklung des Grundschulstandortes Bierlingen, entsprechende Haushaltsmittel im Jahr 2021 bereitzustellen.