

# PLANZEICHENERKLÄRUNG

1.) Art der baulichen Nutzung

Mischgebiet (MI)

2.) Maß der baulichen Nutzung

Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	MI Lagerhalle	GH = max. 10m	Höhe baulicher Anlagen (max. Gebäudehöhe)
Grundflächenzahl	0,6	-	
	-	0	
	DN 0 - 25° WSZ III+IIIA		Bauweise
			Dachneigung Wasserschutzzone III+IIIA (Wasserschutzbereich "Hirrlinger Mühlen")

3.) Bauweise, Baugrenzen

0 - offene Bauweise  
 Baugrenze

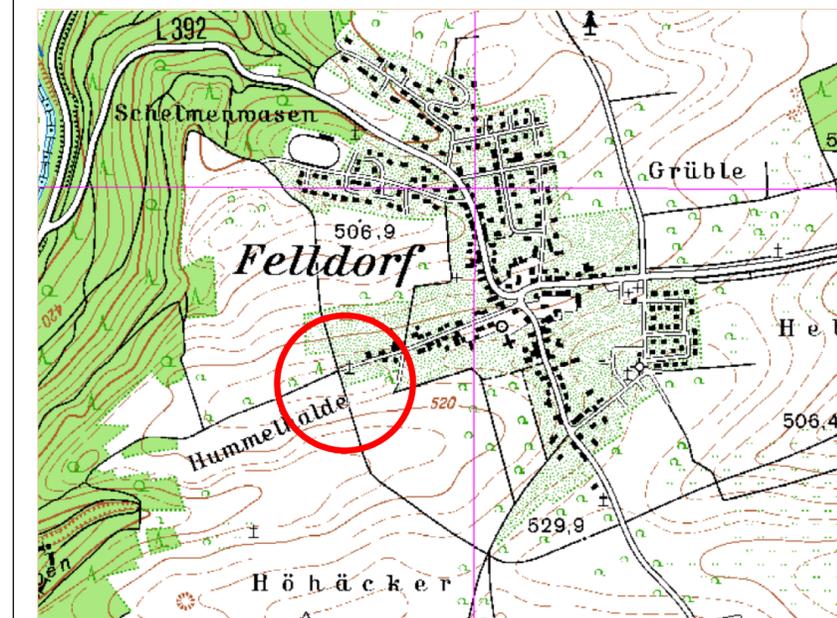
4.) Sonstige Planzeichen

Geltungsbereich  
 Katastergrundkarte

Fläche: ca. 439 qm (Flst. 2030/1)

## Anlage 4 zu DRS 85/2020

### Übersichtsplan



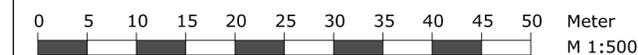
© Copyright: Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg

## GEMEINDE STARZACH

### BEBAUUNGSPLAN "SCHREINEREI VOLK" IN FELLDORF

-ENTWURF-

(TEIL A)



Plan-Nr.:	Bearbeiter:	Planfassung vom:	PRJ-Nr.:
1	St/Kö	03.08.2020	028.071-1

Datename: r\_bbp.dgn

Stand: 16.07.2020