

Kosten- und Finanzierungsübersicht (KUF)

Gemeinde Starzach
"Ortsmitten" (LSP)

Ausgaben					
1	2	3 *	4	5	6
	Geschätzte zuwendungs-fähige Gesamtkosten	bisher angefallene und noch anfallende Kosten bis Beginn Programmjahr	Kosten im Programmjahr 2021	Weitere Kosten bis zum Ende der Maßnahme	Bemerkungen
	TE	TE	TE	TE	
I. Vorbereitende Untersuchungen	11,0	11,0			
II. Weitere Vorbereitung d. Sanierung	140,0	119,0	18,0	3,0	
III. Grunderwerb	478,0	450,0	28,0		
IV. Sonstige Ordnungsmaßnahmen	1.534,0	972,0	52,0	510,0	
V. Baumaßnahmen	549,0	139,0	200,0	210,0	
VI. Sonstige Maßnahmen					
VII. Vergütung	320,0	279,0	10,0	31,0	
Summe der Ausgaben I bis VII	3.032,0	1.970,0	308,0	754,0	

* entfällt bei Neumaßnahmen

Erstellt durch WHS

kuf2021

Ludwigsburg, den 20.07.2020

Kosten- und Finanzierungsübersicht (KUF)

Gemeinde Starzach
"Ortsmitten" (LSP)

Einnahmen					
1	2	3 *	4	5	6
	Geschätzte Gesamteinnahmen	bisher angefallene und noch zu erwartende Einnahmen bis Programmjahr	Einnahmen im Programmjahr 2021	Weitere Einnahmen bis zum Ende der Maßnahme	Bemerkungen
	TE	TE	TE	TE	
I. Grundstückserlöse	365,0	118,0		247,0	
II. Darlehensrückflüsse					
III. Sonstige Einnahmen a) abgelöste Ausgleichsbeträge b) weitere sonstige Einnahmen					
Summe Einnahmen (I. - III.)	365,0	118,0		247,0	
Saldo Ausgaben-Einnahmen	2.667,0	1.852,0	308,0	507,0	

Anerkannter Förderrahmen

2.417,0

Summe Spalte
3+4 des Saldos

2.160,0

Bei Aufstockungsanträgen:

Übersteigt der Saldo Spalte 2 den anerkannten Förderrahmen, sind die im anerkannten Förderrahmen nicht abgedeckten Einzelmaßnahmen mit ihren Kosten und deren beabsichtigter Finanzierung (Priorität, Finanzquelle und Zeitplan) gesondert darzustellen.

* entfällt bei Neumaßnahmen

Erstellt durch WHS

Gemeinde Starzach

Ortsmitten

Landessanierungsprogramm

WHS-Beilage zu Spalte 6 der Blätter 1 und 2

Antrag für 2021

I. Darlehensrückflüsse

Seite 1

Bez. laut Plan	Maßnahme	Geschätzte Gesamt- einnahmen	Bis zur An- tragstellung angefallene Einnahmen	im lfd. Jahr noch verfü- bare und noch eingehende Einnahmen	Einnahmen im Antrags- jahr	Vorausschau auf die Einnahmen der folgenden Jahre				Rest bis Ende der Sanierung
						2021	2022	2023	2024	
x		TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE
7	1	2	3	4	5/6a	6b	6c	6d	8	
	kein Ansatz									
	Summe Einnahmengruppe									

Gemeinde Starzach

Ortsmitten

Landessanierungsprogramm
WHS-Beilage zu Spalte 6 der Blätter 1 und 2

Antrag für 2021

Seite 2

II. Erlöse aus Grundstücksveräußerungen

Bez. laut Plan	Maßnahme	Geschätzte Gesamt- einnahmen	Bis zur An- tragstellung angefallene Einnahmen	im lfd. Jahr noch verfü- bare und noch eingehende Einnahmen	Einnahmen im Antrags- jahr	Vorausschau auf die Einnahmen der folgenden Jahre				Rest bis Ende der Sanierung
						2021	2022	2023	2024	
x		TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	
7	1	2	3	4	5/6a	6b	6c	6d	8	
	Reprivatisierungserlöse (nach Neuordnung Marktstrasse und Hirtenbrünnele)	247,0					247,0			
	Bieringer Str. 5	32,0	32,0							
	Bieringer Str. 20	86,0	86,0							
	Summe Einnahmengruppe	365,0	118,0				247,0			

Gemeinde Starzach

Ortsmitten

Landessanierungsprogramm

WHS-Beilage zu Spalte 6 der Blätter 1 und 2

Antrag für 2021

III. Sonstige Einnahmen

Bez. laut Plan	Maßnahme	Geschätzte Gesamteinnahmen	Bis zur Antragstellung angefallene Einnahmen	im lfd. Jahr noch verfügbare und noch eingehende Einnahmen	Einnahmen im Antragsjahr	Vorausschau auf die Einnahmen der folgenden Jahre				Rest bis Ende der Sanierung
						2021	2022	2023	2024	
		TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	
7	1	2	3	4	5/6a	6b	6c	6d	8	
	vorerst kein Ansatz									
	Summe Einnahmengruppe									

Gemeinde Starzach

Ortsmitten

Landessanierungsprogramm
WHS-Beilage zu Spalte 6 der Blätter 1 und 2

Antrag für 2021

I. Vorbereitung

Seite 4

Bez. laut Plan	Maßnahme	Geschätzte zuwendungs- fähige Gesamtkosten	Bis zur An- tragstellung angefallene Kosten	im lfd. Jahr bereits ange- fallene oder noch anfal- lende Kosten	Kosten im Antrags- jahr	Vorausschau auf die Kosten der folgenden Jahre				Rest bis Ende der Sanierung
		TE	TE	TE	2021 TE	2022 TE	2023 TE	2024 TE	TE	
x		2	3	4	5/6a	6b	6c	6d	8	
7	1									
	Vorbereitende Untersuchung	11,0	11,0							
	Summe Kostengruppe	11,0	11,0							

Gemeinde Starzach

Ortsmitten

Landessanierungsprogramm
WHS-Beilage zu Spalte 6 der Blätter 1 und 2

Antrag für 2021

II. Weitere Vorbereitung

Seite 5

Bez. laut Plan	Maßnahme	Geschätzte zuwendungs- fähige Gesamtkosten	Bis zur An- tragstellung angefallene Kosten	im lfd. Jahr bereits ange- fallene oder noch anfäl- lende Kosten	Kosten im Antrags- jahr	Vorausschau auf die Kosten der folgenden Jahre				Rest bis Ende der Sanierung
		TE	TE	TE	2021 TE	2022 TE	2023 TE	2024 TE	TE	
x	7	1	2	3	4	5/6a	6b	6c	6d	8
	Allg. städtebaul. Planung u. Freiraumplanung	20,0	14,0			3,0	3,0			
	Bebauungspläne	8,0				8,0				
	Gutachten	8,0	1,0			7,0				
	Sozialplan, Zeit- u. Maßnahmenplan									
	Öffentlichkeitsarbeit und Broschüre	7,0	7,0							
	Grundlagenanalyse zum Nahwärmenetz in Bierlingen	15,0	15,0							
	MFB Hirtenbrünne/Ortmitte Wachendorf	82,0	82,0							
	Summe Kostengruppe	140,0	119,0			18,0	3,0			

Gemeinde Starzach

Ortsmitten

Landessanierungsprogramm

WHS-Beilage zu Spalte 6 der Blätter 1 und 2

Antrag für 2021

III. Grunderwerb

Bez. laut Plan	Maßnahme	Geschätzte zuwendungs- fähige Gesamtkosten	Bis zur An- tragstellung angefallene Kosten	im lfd. Jahr bereits ange- fallene oder noch anfal- lende Kosten	Kosten im Antrags- jahr	Vorausschau auf die Kosten der folgenden Jahre				Rest bis Ende der Sanierung
		TE	TE	TE	2021 TE	2022 TE	2023 TE	2024 TE	TE	
7	1	2	3	4	5/6a	6b	6c	6d	8	
	- Grunderwerb Bieringer Straße 5/Wachendorf	65,0	65,0							
	- Grunderwerb Bieringer Str. 2/Wachendorf	38,0	38,0							
	- Grunderwerb Bieringer Str. 20/Wachendorf	118,0	118,0							
	- Grunderwerb Hauptstraße 43/Bierlingen	33,0	33,0							
	- Grunderwerb Hauptstr. 49/Bierlingen	64,0	64,0							
	- Grunderwerb Hauptstr. 55/Bierlingen	46,0	46,0							
	- Grunderwerb Hauptstr. 59/Bierlingen	44,0	44,0							
	- Grunderwerb Rathausgasse 2/Bierlingen	42,0	42,0							
	- weiterer Grunderwerb	28,0			28,0					
	Summe Kostengruppe	478,0	450,0		28,0					

Gemeinde Starzach

Ortsmitten

Landessanierungsprogramm
WHS-Beilage zu Spalte 6 der Blätter 1 und 2

Antrag für 2021

IV. Ordnungsmaßnahmen

Seite 7

Bez. laut Plan	Maßnahme	Geschätzte zuwendungs- fähige Gesamtkosten	Bis zur An- tragstellung angefallene Kosten	im lfd. Jahr bereits ange- fallene oder noch anfal- lende Kosten	Kosten im Antrags- jahr	Vorausschau auf die Kosten der folgenden Jahre				Rest bis Ende der Sanierung
						2021	2022	2023	2024	
x		TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE
7	1	2	3	4	5/6a	6b	6c	6d	8	
	Bodenordnung und Vermessung	2,0	2,0							
	Gebäudeabbrüche und Entschädigungen									
	Bieringer Str. 5/Wachendorf	22,0	22,0							
	Hauptstrasse 59/Bierlingen	30,0	30,0							
	Einsiedelweg 2 + 4/Bierlingen	20,0	20,0							
	Hauptstr. 28/Bierlingen	7,0	7,0							
	Hauptstr. 43/Bierlingen	25,0	25,0							
	Hauptstr. 7/Bierlingen	11,0	11,0							
	Neuhauser Str. 4/Bierlingen	20,0	20,0							
	Pfarrgasse 8/Bierlingen	6,0	6,0							
	Rathausgasse 9/Bierlingen	6,0	6,0							
	Hauptstr. 55/Bierlingen	12,0	12,0							
	Bieringer Str. 20/Wachendorf	8,0	8,0							
	Frommenhauser Str. 7/Wachendorf	12,0	12,0							
	Felldorfer Str. 7/Bierlingen	12,0	12,0							
	Bahnhofstr. 15/Bierlingen	10,0	10,0							
	Marktstr. 13/Bierlingen	10,0			10,0					
	Hirtenbrünne 17/Wachendorf	24,0	24,0							
	Felldorfer Str. 31/Bierlingen	12,0	12,0							
	weitere Ordnungsmassnahmen	84,0			42,0	42,0				
	Zwischensumme Kostengruppe	333,0	239,0		52,0	42,0				

Gemeinde Starzach

Ortsmitten

Landessanierungsprogramm
WHS-Beilage zu Spalte 6 der Blätter 1 und 2

Antrag für 2021

IV. Ordnungsmaßnahmen

Bez. laut Plan	Maßnahme	Geschätzte zuwendungs- fähige Gesamtkosten	Bis zur An- tragstellung angefallene Kosten	im lid. Jahr bereits ange- fallene oder noch anfäl- lende Kosten	Kosten im Antrags- jahr	Vorausschau auf die Kosten der folgenden Jahre				Rest bis Ende der Sanierung
						2021	2022	2023	2024	
x		TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	
7	1	2	3	4	5/6a	6b	6c	6d	8	
	Übertrag	333,0	239,0		52,0	42,0				
	Erschließungsanlagen									
	Mauer/Wachendorf	118,0	118,0							
	Brühlstrasse (einschl. Gehwege)	90,0				90,0				
	Albstrasse (einschl. Gehwege) - teilweise außerhalb San.-Geb.	120,0				120,0				
	Gehwege Bieringer Strasse - teilweise außerhalb San.-Geb.	158,0				158,0				
	Kirchgasse Wachendorf	45,0	45,0							
	Hauptstrasse 55 - Platzgestalt./Bierlingen	83,0	83,0							
	Hauptstasse 7 - Platzgestaltung/Bierlingen	26,0	26,0							
	Marktstrasse/Bierlingen	122,0	122,0							
	Oberer Mühlenweg	339,0	326,0	13,0						
	weitere (Hirtenbrünnle)	100,0				100,0				
	Summe Kostengruppe	1.534,0	959,0	13,0	52,0	510,0				

Gemeinde Starzach

Ortsmitten

Landessanierungsprogramm
WHS-Beilage zu Spalte 6 der Blätter 1 und 2

Antrag für 2021

V. Baumaßnahmen

Bez. laut Plan	Maßnahme	Geschätzte zuwendungs- fähige Gesamtkosten	Bis zur An- tragstellung angefallene Kosten	im lfd. Jahr bereits ange- fallene oder noch anfal- lende Kosten	Kosten im Antrags- jahr	Vorausschau auf die Kosten der folgenden Jahre				Rest bis Ende der Sanierung
						2021	2022	2023	2024	
x		TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	
7	1	2	3	4	5/6a	6b	6c	6d	8	
	Rathaus Wachendorf	218,0			50,0	168,0				
	Rathaus Bierlingen	10,0	10,0							
	Bieringer Str. 20/Zwischenunterbringung	17,0	17,0							
	Hauptstr. 49	23,0	23,0							
	Bieringer Str. 16/Wachendorf	12,0			12,0					
	Brühlstr. 3/Wachendorf	10,0	10,0							
	Hirtenbrünnle 20/Wachendorf	2,0	2,0							
	Schlossstr. 25/Wachendorf	10,0	10,0							
	Hirtenbrünnle 11/Wachendorf	2,0	2,0							
	Schlossstr. 31/Wachendorf	8,0	8,0							
	Frommenhauserstr. 9/Wachendorf	10,0			10,0					
	Schlossstr. 17/Wachendorf	20,0	10,0		10,0					
	Imnauer Str. 1 - 3/ Wachendorf	23,0	10,0		13,0					
	Bieringer Str. 20/Wachendorf	23,0			23,0					
	Bieringer Str. 12/Wachendorf	15,0			15,0					
	Schlossstr. 43/Wachendorf	8,0		8,0						
	Hauptstr. 34/Bierlingen	4,0	4,0							
	Brechengasse 7/Bierlingen	15,0	15,0							
	Hauptstr. 30/Bierlingen	10,0			10,0					
	Felldorfer Str. 21/Bierlingen	2,0	2,0							
	Rathausgasse 10/Bierlingen	15,0			15,0					
	Rathausgasse 8/Bierlingen	5,0	5,0							
	Bahnhofstr.2/Bierlingen	3,0		3,0						
	weitere	84,0			42,0	42,0				
	Summe Kostengruppe	549,0	128,0	11,0	200,0	210,0				

Bez. laut Plan	Maßnahme	Geschätzte zuwendungs- fähige Gesamtkosten	Bis zur An- tragstellung angefallene Kosten	im lfd. Jahr bereits ange- fallene oder noch anfal- lende Kosten	Kosten im Antrags- jahr	Vorausschau auf die Kosten der folgenden Jahre				Rest bis Ende der Sanierung
						2021	2022	2023	2024	
x		TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE
7	1	2	3	4	5/6a	6b	6c	6d	8	
	Änderung baulicher Anlagen von Betrieben (kein Ansatz)									
	Summe Kostengruppe									

Gemeinde Starzach

Ortsmitten

Landessanierungsprogramm

WHS-Beilage zu Spalte 6 der Blätter 1 und 2

Antrag für 2021

VII. Vergütung

Bez. laut Plan	Maßnahme	Geschätzte zuwendungs- fähige Gesamtkosten	Bis zur An- tragstellung angefallene Kosten	im lfd. Jahr bereits ange- fallene oder noch anfal- lende Kosten	Kosten im Antrags- jahr	Vorausschau auf die Kosten der folgenden Jahre				Rest bis Ende der Sanierung
						2021	2022	2023	2024	
x		TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE
7	1	2	3	4	5/6a	6b	6c	6d	8	
	Sanierungsträger und Beauftragte	320,0	279,0		10,0	10,0	21,0			
	Summe Kostengruppe	320,0	279,0		10,0	10,0	21,0			