



# Sitzungsvorlage

STARZACH

Amt: Finanzverwaltung

Az: 656.2

Gemeinderat

- **Drucksache**



- **Tischvorlage**



Vorlage Nr. 65 / 2014

zu TOP 6 öffentlich

zur Sitzung am 29. September 2014

**Betrifft:**

**Erstellung eines Straßenbestands- und Zustandskataster  
für die Gemeinde Starzach**

**Beschlussantrag:**

- siehe Drucksache -

**Anlagen:**

- Kostenkalkulation des Ingenieurbüros Gauss + Lörcher, Rottenburg a.N.  
vom 30.06.2014

28. August 2014

**Datum**

**Bürgermeister**

Thomas Noé

**Amtsleiter**

Tobias Wannemacher

## SACHDARSTELLUNG

In der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 31.03.2014 beauftragte der Gemeinderat die Verwaltung, ein Angebot für die Erstellung eines Straßenbestands- und Zustandskataster für die Ortsteile Bierlingen, Börstingen, Felldorf und Wachendorf, nach Ortsteilen getrennt, vom Ingenieurbüro Gauss + Lörcher einzuholen. Grundlage für den Gemeinderatsbeschluss war die Vorstellung des kostenlos erstellten Straßenbestands- und Zustandskataster für den Ortsteil Sulzau durch das Ingenieurbüro Gauss + Lörcher im Rahmen eines Pilotprojektes. Herr Kondicz und Herr Gauss führten in der Sitzung vom 31.03.2014 aus, dass sämtliche Straßen des Ortsteiles Sulzau mit einem GPS-Gerät vermessen wurden und dadurch ein Gesamtbild der Sulzauer Straßen hinsichtlich Schlaglöcher, Risse, Flickstellen, überstehenden Schachtdeckeln etc. erstellt werden konnte. Die dadurch erfassten Straßenschäden wurden vom Ingenieurbüro in drei verschiedene Dringlichkeitskategorien eingeteilt, so dass die Gemeinde Starzach entsprechende Straßensanierungsmaßnahmen zeitlich besser koordinieren kann. Eine Komplettisanierung der Sulzauer Straßen würde danach im Gesamtpaket rund 125.000 € kosten.

Mittlerweile wurde der Gemeindeverwaltung eine Angebotskalkulation zur Erstellung eines Straßenbestands- und Zustandskatasters für die Ortsteile Bierlingen, Börstingen, Felldorf und Wachendorf übersendet. Das Angebot ist dieser Sitzungsvorlage als **Anlage** beigefügt. Ausgehend von einer Netzlänge aller Gemeindestraßen auf dem Gemeindegebiet Starzach von 31,6 km, ergibt sich eine Gesamtauftragssumme von 36.422,93 € (brutto). Die Angebotssumme basiert auf einer Vermessung der Gemeindestraßen nach der Luftbildmethode. Im Gegensatz zur GPS-Vermessungsmethode, welche für den Ortsteil Sulzau angewandt wurde, ist die Genauigkeit bei der Vermessung über Luftbilder etwas geringer. Allerdings ist diese Methode auch deutlich günstiger als die GPS-Methode, liefert aber immer noch eine ausreichende Genauigkeit der zu erfassenden Straßen mit ihren vorhandenen Schäden. Aus diesem Grunde wurde lediglich ein Angebot für die Vermessung nach der Luftbildmethode vom Ingenieurbüro Gauss + Lörcher eingeholt.

## STELLUNGNAHME DER VERWALTUNG

Der ursprüngliche Auftrag zur Erstellung eines Straßenbestands- und Zustandskatasters basierte auf einer Anregung im Rahmen des Bürgerhaushaltes 2013 und soll nun umgesetzt werden. Die Verwaltung schlägt vor, bereits im laufenden Haushaltsjahr einen Ortsteil vermessen und auswerten zu lassen. Die Ausarbeitung eines Sanierungskonzeptes ist ebenfalls im Auftragsumfang mit enthalten. In den folgenden zwei Haushaltsjahren könnten anschließend die drei restlichen Ortsteile der Gemeinde Starzach bearbeitet werden. Diese Vorgehensweise würde die jeweiligen Haushaltsjahre nicht zu stark belasten.

Das aus der Straßenvermessung zu erstellende Sanierungskonzept durch das Ingenieurbüro Gauss + Lörcher stellt für die mittelfristige Finanzplanung der Gemeinde Starzach eine wesentliche Orientierungshilfe dar, so dass die Erstellung des Straßenbestands- und Zustandskatasters aus Sicht der Verwaltung verwirklicht werden sollte. Auch im Hinblick auf die Umstellung auf das neue kommunale Haushaltsrecht, liefert das Kataster wichtige Informationen zur Vermögensbewertung und somit zur Erstellung einer Eröffnungsbilanz. Die Verwaltung schlägt vor, das Ingenieurbüro Gauss + Lörcher mit der Vermessung und Auswertung des Ortsteils Börstingen als weiterer Schritt anhand der Luftbildmethode zum Angebotspreis von 8.808,98 € (brutto) zu beauftragen.

Die Vermessung einschließlich der Auswertung und Erstellung eines Sanierungskonzeptes für den Ortsteil Börstingen soll noch im Haushaltsjahr 2014 erfolgen. Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt über Straßeninstandhaltungsmittel, welche im Verwaltungshaushalt des Haushaltsplans 2014 veranschlagt wurden. Die Umsetzung der Maßnahme für die Ortsteile Felldorf, Bierlingen und Wachendorf wird von Seiten der Verwaltung wie im Beschlussantrag formuliert, vorgeschlagen.

Seitens der Verwaltung ergeht deshalb folgender

## **BESCHLUSSANTRAG**

1. Der Gemeinderat beschließt die Erstellung eines Straßenbestands -und Zustandskataster mit anschließender Ausarbeitung eines Sanierungskonzeptes gemäß Angebot des Ingenieurbüros Gauss + Lörcher vom 30.06.2014 für den Ortsteil Börstingen zum Angebotspreis von 8.808,98 € (brutto). Die Finanzierung erfolgt über Straßeninstandhaltungsmittel.
2. Der Gemeinderat beschließt, die Erstellung eines Straßenbestands- und Zustandskatasters mit anschließender Ausarbeitung eines Sanierungskonzeptes gemäß Angebot des Ingenieurbüros Gauss + Lörcher vom 30.06.2014 für die Ortsteile Felldorf und Wachendorf im Haushaltsjahr 2015 durchzuführen. Abschließend wird die Durchführung für den Ortsteil Bierlingen im Rahmen der Erstellung der mittelfristigen Finanzplanung auf das Haushaltsjahr 2016 festgelegt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Erforderliche zu veranlassen.