

# Gemeindeverwaltung Starzach

## AKTENVERMERK

Sachbearbeiter: Herr Blank  
 Aktenzeichen: 621.41 BL/Wi  
 Datum: 12.01.2017  
**Betreff: Bebauungsplan 'Marktstraße'**  
**hier: Status: Offenlage in der Zeit vom 13.12.2016 bis 13.01.2017**

Anwesend:  
 - Lothar Faiß  
 - Herr Locher

Außerdem anwesend:  
 - GOAR Stefan Blank  
 - Glin Marie-Sophie Zegowitz

Es erscheinen Herr Lothar Faiß, Brechengasse 32, Starzach-Bierlingen sowie Herr Locher, Rathausstraße 27, 72379 Hechingen-Bechtholdsweiler und nehmen Einsicht in die ausliegenden Bebauungsplanunterlagen "Marktstraße".

Sie beantragen dann beide die momentan vorgesehenen Festsetzungen im Bebauungsplan dahingehend zu ändern, dass die nördliche Baugrenze auf Flst. 1801/5 nach Norden verschoben wird, um etwas mehr Spielraum baulicher Art auf diesem Grundstück zu haben. D

Des Weiteren ist beabsichtigt Grundstückstauschverträge zwischen Frau Locher-Faiß und der Gemeinschaft Lothar Faiß im nördlichen Bereich der Flst. 1800/1 und 1799/3 zu machen. Damit wäre die Möglichkeit gegeben die nördliche Baugrenze für diese Grundstücke ebenfalls wieder nach Norden zu verschieben um mehr bauliche Möglichkeiten zu haben.

Der Unterzeichner wird diese Anregungen im Rahmen der anstehenden Beratungen über die eingegangenen Anregungen dem Gemeinderat zur abschließenden Entscheidung vorlegen.

Starzach, 12.01.2017  
  
 Stefan Blank