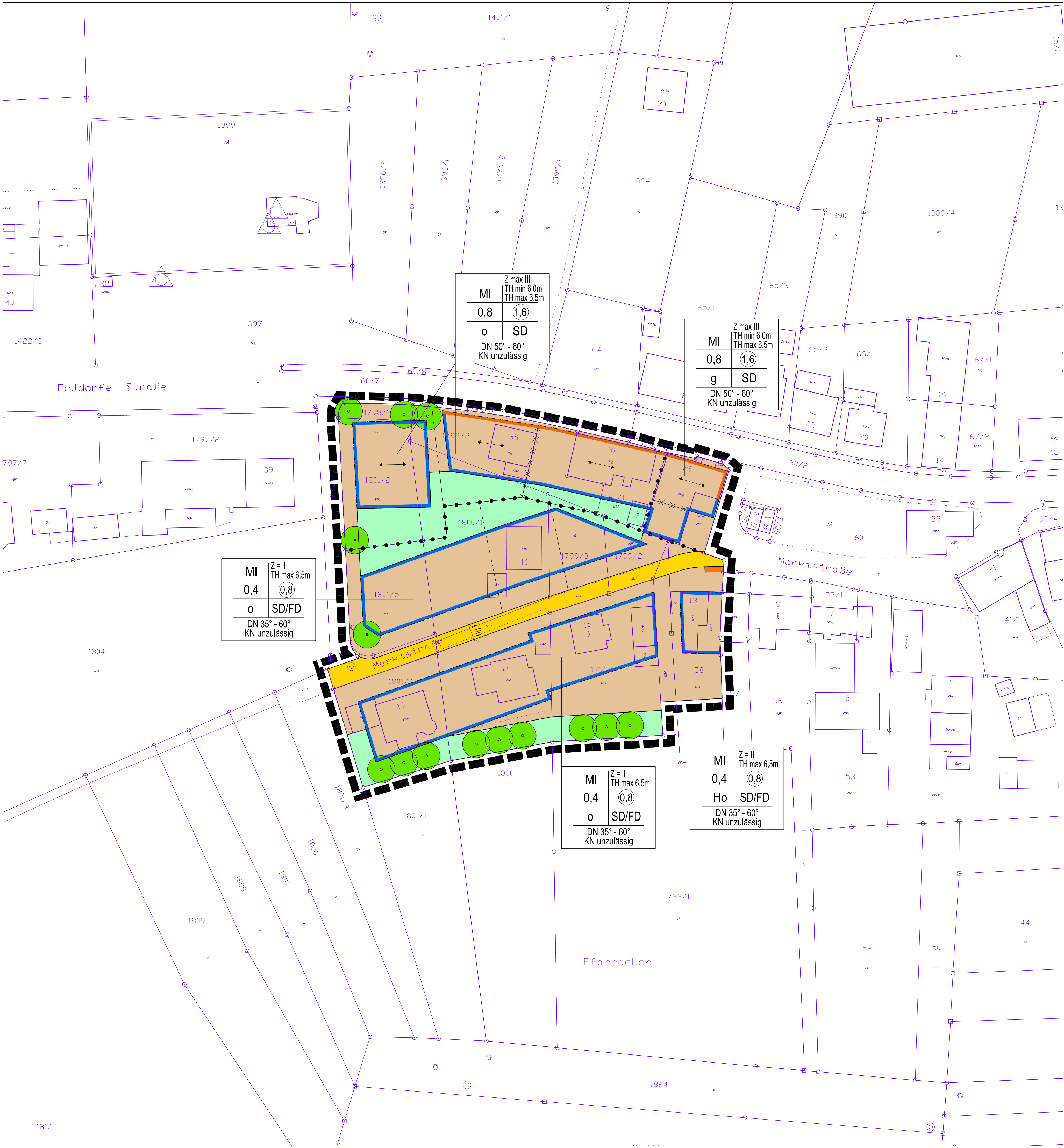




PLANZEICHENERKLÄRUNG

- 1.) Art der baulichen Nutzung
Mischgebiet (MI)

2.) Maß der baulichen Nutzung
Nutzungsschablone
Art der baulichen Nutzung, Grundflächenzahl, Bauweise, Z max III, TH min 6,0m, TH max 6,5m, max. Zahl der Vollgeschosse, min. Traufhöhe, max. Traufhöhe, Geschossflächenzahl, Dachform, Dachneigung, Kniestock unzulässig

3.) Bauweise, Baugrenzen
o, g, Ho, offene Bauweise, geschlossene Bauweise, halboffene Bauweise, Baulinie, Baugrenze

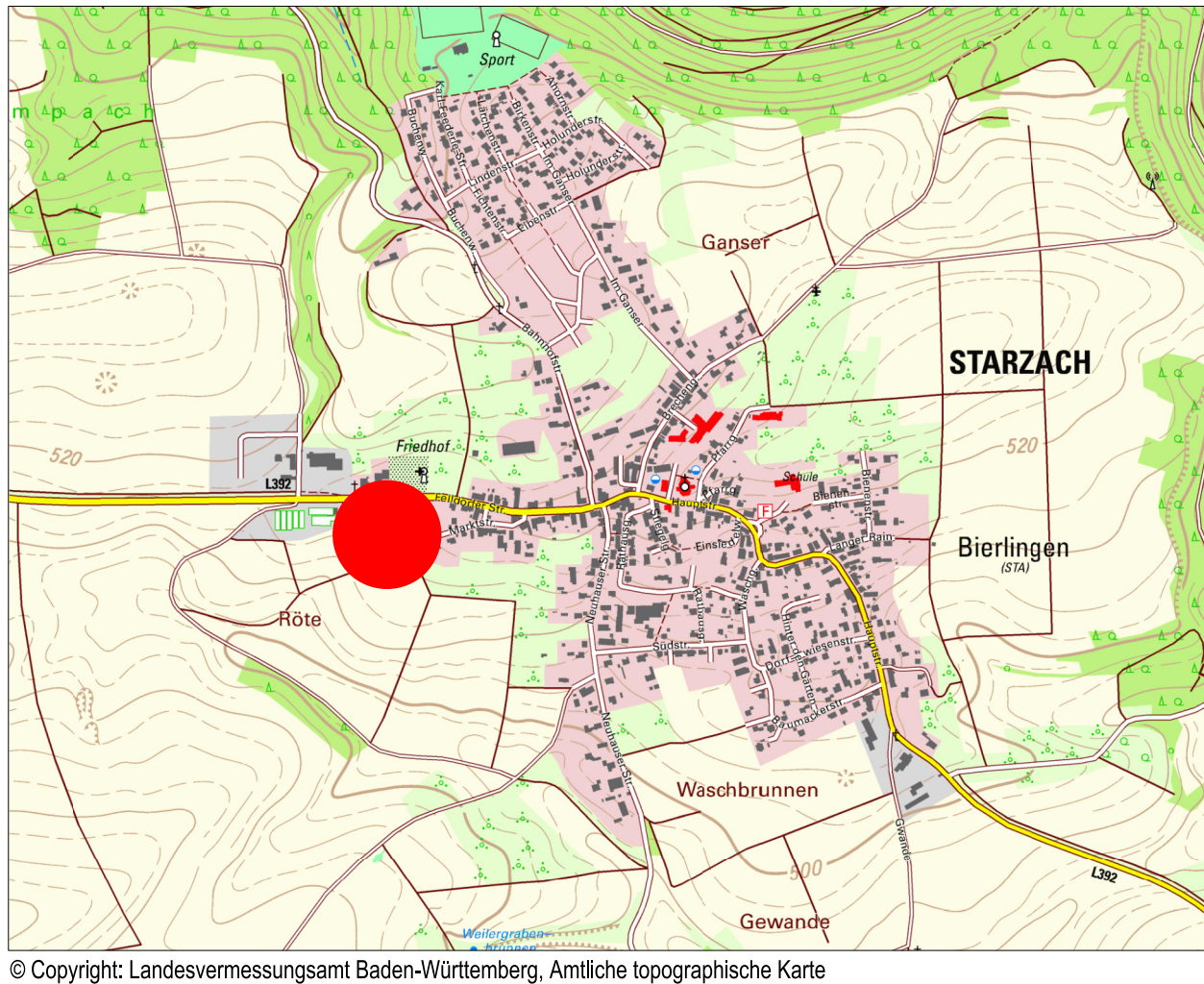
4.) Verkehrsflächen
öffentliche Verkehrsfläche: Straße, öffentliche Verkehrsfläche: Gehweg

5.) Bindungen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
Pflanzgebot Baum, Anpflanzung von Bäumen, Pflanzhaltung Baum, Erhaltung von vorhandenen Bäumen

6.) Grünflächen
Private Grünfläche

7.) Sonstige Planzeichen
Geltungsbereich, Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzung, geplante Grenzen, Katastergrundkarte, Stand: 2014

Übersichtsplan im M 1:10.000



GEMEINDE STARZACH
Bebauungsplan
'Felldorfer Straße / Marktstraße' in Bierlingen
Scale: 0 to 50 Meter, M 1:500
Plan Nr. 1, Bearbeiter: Ktz/St/Tra, Planfassung vorn: 23.02.2016

GAUSS + LÖRCHER
Ingenieurtechnik GmbH
Tübinger Straße 30, 72108 Rottenburg
Telefon (07472) 96710, Telefax (07472) 967140
www.gaussloercher.de